COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
des Vallées de la Braye et de l'Anille

Président : Jacky Breton
10 rue Saint-Pierre
72120 ST-CALAIS
02 43 35 11 03

PLUi

Plan Local d'Urbanisme intercommunal

2 Diagnostic

Connectez-vous au site en flashant ce QR code

http://participation.institut-auddice.com/plui-vallees-de-la-braye-et-de-l-anille

Structure du territoire

Un territoire organisé autour de 2 pôles urbains : Saint-Calais et Vibraye

Ces 2 pôles bénéficient de services et équipements de proximité de qualité :

- structures sportives, à ce titre Vibraye et Saint-Calais ont été élues communes les plus sportives des Pays de la Loire
- équipements culturels (médiathèques, salle du Quai des Arts, école de musique …)
- services de santé avec notamment 3 maisons de santé

Une activité agricole importante

- les surfaces déclarées à la PAC couvrent 65% de la surface intercommunale
- l'agriculture représente plus de 400 emplois directs

3 employeurs majeurs

- Arjowiggins
- l'hôpital de Saint-Calais
- Groupe EMI

L'omniprésence des vallées

Le patrimoine bâti à Saint-Calais

Forêt de Vibraye

Population et logement

- Environ 15 000 habitants sur 20 communes en 2014
- Une baisse de la population observée depuis 1968 mais une hausse du nombre de logements liée au desserrement des ménages, accentué par le vieillissement de la population
- Un taux de logements vacants très important : 11,27% des logements sont vacants sur le territoire des Vallées de la Braye et de l'Anille en 2014

auddicé urbanisme
auddice.com